

# Location

Disponibilité: 15/07/2024

## Kayl

RÉF : 343 0  6 



## 2 200 €

Performance énergétique: **N.C.**

---

Surface habitable: **300 m<sup>2</sup>**

---

### Commerce - local commercial

57, rue de Noertzange, Kayl Idéalement situé et à proximité des autoroutes et du centre-ville de Kayl, Vision Immobilière vous propose à la location une surface de +/- 300 m<sup>2</sup> avec une aire de parking ou stockage extérieure, sur un terrain de 5.20 ares. Maison située dans une zone d'activités économique cummunale, avec possibilité d'avoir son logement de service à l'usage du personnel. Disponible au 16/07/2024 Conditions locatives : Bail commercial Durée à définir loyer mensuel 2200 € HTVA 6 mois de garantie locative. Personnes de contact : FR - ENG- IT - ESP - HOL : Sofian au +352 37 98 98 - 219

Réf. agence : 343

Extérieur : Emplacement extérieur, Garage, Jardin, Parking, Terrain

Intérieur : Séjour

Sanitaire : Salle de bain, WC séparé

**Situation :** Proximité centre, Proximité autoroute, Transport en commun à proximité



Vision immobilière S.A.  
81, rue de Luxembourg  
L-4391 Pontpierre  
Tél: +352 26 57 58 - 1  
[visionimmo@pt.lu](mailto:visionimmo@pt.lu)